Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 16/11/2023 **Hora:** 10:38 AM **No. Consulta:** 500104074

N° Matrícula Inmobiliaría: 300-46198 **Referencia Catastral:** 68001010602960008000

Departamento: SANTANDER **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: BUCARAMANGA **Cédula Catastral:**

Vereda: BUCARAMANGA **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble: CL 6 # 15 A - 50

Direcciones Anteriores:

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 04/10/1979 **Tipo de Instrumento:** HOJAS DE CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 01/01/1979

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

300-456155
300-456151
300-456150
300-456154
300-456153
300-456152
300-456149

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
1232892274	CÉDULA CIUDADANÍA	ASDRUBAL OSLEINER RIZO MIRANDA	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

UNA CASA JUNTO CON EL LOTE DE TERRENO EN DONDE ESTA EDIFICADA, ALINDERADA: NORTE, EN 7.00 METROS CON LA CALLE 6. ESTE, EN 20.00 METROS CON LA CARRERA 15 B; SUR, EN 7.00 METROS CON PROPIEDADES DE LUIS ACEVEDO; OESTE, EN 20.00 METROS CON PROPIEDADES DE GONZALO JAIMES.UNA CASA JUNTO CON EL LOTE DE TERRENO EN DONDE ESTA EDIFICADA, ALINDERADA: NORTE, EN 7.00 METROS CON LA CALLE 6. ESTE, EN 20.00 METROS CON LA CARRERA 15 B; SUR, EN 7.00 METROS CON PROPIEDADES DE LUIS ACEVEDO; OESTE, EN 20.00 METROS CON PROPIEDADES DE GONZALO JAIMES.----------ESCRITURA N° 4587 DEL 31/12/2021, NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA - CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL (LEY 675 DE 2001) A RIZO MIRANDA ASDRUBAL OSLEINER - CC 1232892274.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 **Metros:** 0 **Area Centimietros:** 0 **Area Privada Metros:** 0 **Centimietros:** 0

Area Construida Metros: 0 **Centimietros:** 0 **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARI(SALVEDAD FOLIO
13	1	15663	29/10/2001	C2001-1874	ENMENDADO SEGUNDO	

					APELLIDO:"GUERRERO" -VALE	
0	1		14/11/2010	2010-300-3-505	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.